

## | MUNDOLSHEIM |

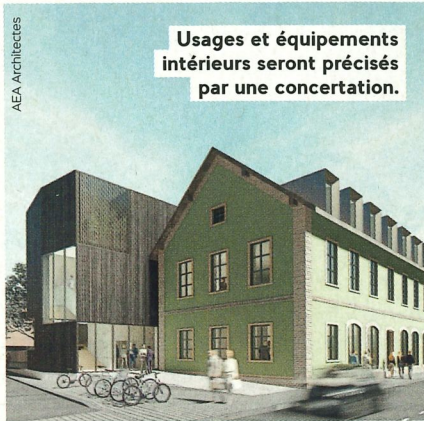
## Favoriser les échanges entre voisins

Mixité architecturale et dimension conviviale: le Domaine des forts, signé Perspective immobilier, se distingue des programmes classiques qui fleurissent un peu partout. Il a été pensé «pour favoriser les échanges et la solidarité entre voisins, tout en respectant la vie privée, l'espace et l'identité de chacun», selon ses concepteurs. On y trouve notamment un studio équipé, que les habitants peuvent utiliser en cas de visite de famille ou d'amis, un jardin et un potager partagés, un atelier de bricolage. Un vaste local intérieur est dédié aux vélos: pas uniquement à leur stationnement, mais aussi à leur réparation et à leur entretien. Pour mener à bien le projet, il a été fait appel à l'association Éco-Quartier Strasbourg. Son représentant, Emmanuel Marx, est à la manœuvre, et il organise des rencontres entre les copropriétaires. La première tranche a été livrée fin 2020, la seconde arrivera au printemps. Le promoteur strasbourgeois de l'opération annonce d'autres projets en cours dans l'Eurométropole, à la Wantzenau, Achenheim et Niederhausbergen. ● P.S.



Studio, jardin, atelier de bricolage et local vélo sont partagés.

Perspective Immobilier



Usages et équipements intérieurs seront précisés par une concertation.

AEA Architectes



## | BISCHHEIM | LE NOUVEAU SAPIN VERT SE DESSINE

Guinchera-t-on bientôt à nouveau au «Zur Grünen Tanne»? Le projet de réhabilitation du lieu ne l'exclut pas, qui prévoit d'installer au premier étage du bâtiment une salle modulable permettant l'organisation de projections, conférences ou repas dansants. Ce serait un retour aux sources pour l'ancien dancing racheté par la Ville de Bischheim en 2012 et promis à une nouvelle vie à partir de fin 2022. Un «tiers-lieu» dédié aux rencontres, expositions et ateliers au rez-de-chaussée, un espace consacré à la lecture publique au deuxième étage et un aménagement paysager sur 600 m<sup>2</sup> complètent le programme de démolition-reconstruction confié en décembre à une équipe de maîtrise d'œuvre coordonnée par les architectes d'AEA. L'équipement intérieur et les modalités de fonctionnement du nouveau Sapin vert seront co-construits avec les citoyens dans une démarche participative. ● S.P.

## Un nouveau lotissement

Mittelhausbergen grandit. En 2019, la première tranche du lotissement du Jardin des sources, soit 123 logements, a été livrée. En 2022, la construction de 101 appartements et 16 maisons débutera. Enfin, en 2024, ça sera au tour des 107 derniers logements du programme de sortir de terre. Ce quartier neuf comptera, à terme, près de 900 nouveaux habitants. Pour faire face à cette hausse de population, de nouveaux locaux périscolaires ont été inaugurés en 2019 et le futur groupe scolaire devrait être achevé d'ici 2023. ● L.D.



Sers

## | NIEDERHAUSBERGEN |

## De nouveaux services de proximité

La commune élargit ses services, et notamment pour les seniors. Une assistance numérique fonctionne depuis mi-janvier et «monte en puissance», comme l'explique Jean-Luc Herzog, le maire. «À l'heure du tout numérique administratif, nous avons répondu à une demande avec une permanence le vendredi après-midi en mairie, sur rendez-vous. Des élus ou des agents de la ville accompagnent les administrés qui ont des difficultés ou pas de moyens informatiques.» Un service de transport de proximité, organisé en collaboration avec l'Abrapa, permet par ailleurs de faire plus facilement ses courses.



## | GEISPOLSHHEIM | LA MAIRIE ROULE PLUS PROPRE

La commune de Geispolsheim affiche clairement sa volonté de favoriser le développement durable et la limitation de la pollution, dans la lignée de la démarche initiée par la mandature précédente, en équipant ses agents de véhicules propres. Ainsi, une camionnette équipée d'un plateau, motorisée à l'essence et au Gaz naturel pour véhicules (GNV) a remplacé l'ancienne camionnette plateau diesel. Un Renault Master et une fourgonnette Peugeot Partner diesel (crit'air 2) viennent compléter un parc d'une douzaine de véhicules. Depuis 2014, une station GNV est installée sur le territoire de la commune, rue du Fort. ● P.S.